
Contents

Preface	V
Preface to the First Edition	VII
List of Contributors	XI
Abbreviations	XV
1 Zoning Law	1
Jutta C. Möller	
2 Building Regulations	27
Jutta C. Möller	
3 Profitability Aspects of the Investment	41
Michael Mütze and Marcel Abel	
4 Financing Real Estate—Concepts and Collateralization	77
Dennis Eichwald	
5 Purchase Contract	101
Thomas Senff	
6 Design and Project Management	123
Borris Richrath	
7 Construction Contract	147
René Runte	
8 Lease Agreements	177
Borris Richrath and Hans-Gert Bovelett	
9 Public Procurement and PPP	211
Bettina Meyer-Hofmann	

10	German Tax Environment of Real Estate	233
	Helmut Schnädter and Ingo Prang	
11	Taxation Along the Life Cycle of an Investment	253
	Helmut Schnädter and Uwe Hohage	
12	Open-End and Closed-End Funds and Real Estate Investment Trusts	279
	Anne Hohler	
Appendix A: Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken (Immobilienwertermittlungsverordnung – ImmoWertV) vom 19. Mai 201		299
Appendix B: Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) Teil B		319
References		337
Index		339

Real Estate Investments in Germany
Transactions and Development
Mütze, M.; Senff, Th.; Möller, J.C. (Eds.)
2012, XVIII, 346 p., Hardcover
ISBN: 978-3-642-19099-5