

Vorwort

Nachdem die HOAI 2009 am 18.08.2009 in Kraft getreten ist, wurden die damals nicht vollständig abgeschlossenen Novellierungsüberlegungen fortgeführt und die HOAI 2009 evaluiert. An diesem Prozess war neben dem für die Verordnung zuständigen Bundeswirtschaftsministerium das Bundesbauministerium beteiligt, das gemeinsam mit einer Expertengruppe Vorschläge zur Überarbeitung der Leistungsbilder und der Verordnung selbst erarbeitet hat, die im Auftrag des Bundeswirtschaftsministeriums durch ein Gutachten anschließend überprüft worden sind. Auch an diesem Prozess waren die beteiligten Wirtschaftskreise (Auftraggeber, Architekten und Ingenieure und Vertreter der privaten Bauherren) beteiligt. Am Ende dieses Prozesses stand eine neue HOAI 2013, die am 16.07.2013 im Bundesgesetzblatt veröffentlicht und am Folgetag in Kraft getreten ist.

Mit der neuen HOAI werden die preisrechtlichen Regelungen neu gefasst und die Leistungsbilder geändert. Außerdem werden die im Anwendungsbereich der Verordnung festgesetzten Mindest- und Höchstsatzhonorare zum Teil deutlich angehoben und an die allgemeine Preisentwicklung angepasst. Ein weiterer wesentlicher Grund für die Anhebung der Honorare sind die geänderten Inhalte der Leistungsbilder.

Die neue HOAI 2013 und die amtliche Begründung werden in dieser Veröffentlichung abgedruckt. Um einen schnellen Zugriff auf die vorgenommenen Änderungen zu ermöglichen, werden die HOAI 2009 und die HOAI 2013 in einer Synopse gegenübergestellt und die Änderungen markiert. Das gilt für die Paragraphen der Verordnung und die in den Anlagen 2 – 15 neu eingestellten Leistungsbilder. Die Synopse zu den Honorartafeln (Kapitel 3.3) hat Dr. Christian Flemming bearbeitet. Auf eine Gegenüberstellung der Anlage 1 HOAI 2009 und Anlage 1 HOAI 2013 (sog. Beratungsleistungen) wird hier verzichtet, weil diese Leistungen unverbindlich geregelt bleiben und die diesbezüglichen Inhalte der Anlage 1 nur empfehlenden Charakter haben.

Die geänderten Leistungsbilder haben auch Auswirkungen auf die Honoraranteile, die auf die einzelnen Leistungsphasen und die dort enthaltenen Teilleistungen entfallen. Hierfür werden die SIEMON-Tabellen für die neue HOAI 2013 in die Veröffentlichung eingestellt.

Zu den wesentlichen Neuregelungen der Verordnung findet sich eine Einführung, die das Verständnis und den Hintergrund der Neuregelungen fördern soll.

Die Autoren waren als Gutachter an dem Verordnungsprozess beteiligt.

Frank Weber

Rechtsanwalt
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Klaus D. Siemon

Dipl. Ing. Architekt, öffentl. best. u. vereid.
Sachverständiger für Architektenleistungen
und Honorare

Berlin/Vellmar b. Kassel/Dresden im September 2013

Die neue HOAI 2013 mit Synopse 2009 und 2013
Einführung - Gegenüberstellung - Begründung -
Bewertungstabellen

Weber, F.; Siemon, K.

2013, VIII, 455 S. 17 Abb., Softcover

ISBN: 978-3-658-03210-4