
Inhaltsverzeichnis

- 1 Die Auflösung der Städte.** 1
 - 1.1 Der Verlust der Urbanität 1
 - 1.1.1 Die Ausdehnung der Bebauung. 1
 - 1.1.2 Die Entmischung der Nutzungen 2
 - 1.1.3 Die Zunahme des Individualverkehrs. 4
 - 1.2 Natur- und Landschaftsverbrauch 5
 - 1.2.1 Naturschutz im Baurecht 5
 - 1.2.2 Naturschutzgebiete. 7
 - 1.2.3 Die Vernetzung der Naturschutzgebiete. 8
 - 1.3 Rohstoff- und Energieverbrauch. 9
 - 1.3.1 Allgemeines. 9
 - 1.3.2 Energieverbrauch im Hochbau 11
 - 1.3.3 Energieverbrauch im Verkehr 13
 - 1.4 Natur- und Umweltbelastungen 14
 - 1.4.1 Feste Abfälle 14
 - 1.4.2 Gewässerverunreinigungen 15
 - 1.4.3 Luftverunreinigungen 16
 - 1.4.4 Zusammenfassung. 17
- 2 Die Grundregel** 19
 - 2.1 Der Umgang mit vorhandenen Städten. 19
 - 2.1.1 Allgemeines. 19
 - 2.1.2 Stadterneuerung. 20
 - 2.1.3 Stadterhaltung. 21
 - 2.1.4 Historismus. 22
 - 2.1.5 Erhaltende Erneuerung. 23
 - 2.2 Der Umgang mit vorhandenen Baugebieten. 24
 - 2.2.1 Allgemeines. 24
 - 2.2.2 Verfahren, Beispiele 26
 - 2.2.3 Art der Nutzung. 27
 - 2.2.4 Parzellenstruktur 28

2.3	Der Umgang mit vorhandenen Stadträumen	29
2.3.1	Allgemeines.	29
2.3.2	Verfahren.	30
2.3.3	Raumgrundriss.	31
2.3.4	Raumhöhe.	33
2.3.5	Die Geschlossenheit des Raumes.	34
2.4	Der Umgang mit vorhandenen Gebäuden	35
2.4.1	Allgemeines.	35
2.4.2	Verfahren.	37
2.4.3	Gebäudehöhe	38
2.4.4	Gebäudebreite.	40
2.4.5	Anpassung im Detail.	41
2.4.6	Zusammenfassung.	43
3	Die Wohnbauplanung	45
3.1	Allgemeines	45
3.1.1	Die Entwicklung der Bevölkerung	45
3.1.2	Die Zahl der Wohnungen	47
3.1.3	Die Größe der Wohnungen	48
3.1.4	Die Lage der Wohnungen	50
3.2	Einfamilienhäuser	52
3.2.1	Allgemeines.	52
3.2.2	Aufgelockerte Bauweisen	54
3.2.3	Reihenhäuser	57
3.2.4	Neue Hausformen	59
3.3	Mehrfamilienhäuser	60
3.3.1	Allgemeines.	60
3.3.2	Wohnhochhäuser	62
3.3.3	Mittelhochbauten	64
3.3.4	Stadthäuser	67
4	Sonstige Bauplanungen	71
4.1	Störende Gewerbebetriebe.	71
4.1.1	Die Entwicklung der Arbeit	71
4.1.2	Der sekundäre Wirtschaftssektor.	72
4.1.3	Der Flächenbedarf der Industrie- und Handwerksbetriebe.	73
4.1.4	Die Lage der Industrie- und Handwerksbetriebe	74
4.2	Nicht störende Gewerbebetriebe	76
4.2.1	Der Flächenbedarf der Läden.	76
4.2.2	Läden für periodischen Bedarf	78
4.2.3	Läden für aperiodischen Bedarf.	79
4.2.4	Dienstleistungsbetriebe.	81

4.3	Nichtgewerbliche Anlagen.	84
4.3.1	Allgemeines.	84
4.3.2	Anlagen im Nahbereich	85
4.3.3	Anlagen im Stadtviertel.	88
4.3.4	Anlagen im Stadtteil.	90
4.3.5	Gesamtstädtische Anlagen	94
4.4	Zusammenfassung	96
5	Die Verkehrsplanung	99
5.1	Allgemeines	99
5.1.1	Die Entwicklung des innerörtlichen Verkehrs.	99
5.1.2	Gesamtstädtische Straßennetze nach C. Buchanan.	101
5.1.3	Folgen für den Individualverkehr	102
5.1.4	Der Öffentliche Personennahverkehr (ÖPNV)	104
5.2	Verbindungsstraßen	106
5.2.1	Allgemeines.	106
5.2.2	Der motorisierte Verkehr (IV und ÖPNV)	107
5.2.3	Fußgänger	109
5.2.4	Radfahrer.	110
5.2.5	Zusammenfassung.	111
5.3	Erschließungsstraßen	113
5.3.1	Der Ausschluss des Durchgangsverkehrs.	113
5.3.2	Die Geschwindigkeitsdämpfung des IV	115
5.3.3	Die Ansprüche aller Verkehrsarten im Einzelnen.	117
5.3.4	Zusammenfassung.	119
5.3.5	Die Erschließung der Nachbarschaft.	120
5.4	Sonstige Verkehrsanlagen	122
5.4.1	Ruhender Individualverkehr (RIV).	122
5.4.2	Stellflächen	124
5.4.3	Parkflächen	126
	Sachverzeichnis	131

Nachhaltige Stadt- und Verkehrsplanung
Grundlagen und Lösungsvorschläge

Meyer, J.

2013, XI, 133 S., Softcover

ISBN: 978-3-8348-2410-3