
Vorwort der Herausgeber

Eine solide Infrastruktur gilt als zentrale Lebensader einer jeden Volkswirtschaft. Die Herausforderungen beim Erhalt und Ausbau der Infrastruktur sind dabei in den letzten Jahren stetig größer geworden. Zum einen gehen die Investitionsmöglichkeiten zahlreicher Staaten, aufgrund von Budgetrestriktionen, mehr und mehr zurück. Zum anderen nimmt der Investitionsbedarf aufgrund der veränderten Rahmenbedingungen, etwa durch die Energiewende und den notwendigen Ausbau der Telekommunikations- und Internetinfrastruktur, aber auch der in der Vergangenheit vielfach nicht ausreichenden Erhaltungsinvestitionen, weiter zu.

Da zahlreiche Staaten die für diese Investitionen notwendigen Mittel nicht mehr selbst in Gänze aufbringen können, gewinnt die Einbindung privater Unternehmen und insbesondere auch privaten Kapitals an Bedeutung. Die Bereitschaft in Infrastruktur anzulegen ist dabei, aufgrund des „Anlagenotstands“ in Folge der Niedrigzinsphase bei zahlreichen institutionellen Investoren grundsätzlich groß und stellt einen zusätzlichen Treiber dar. Da sogenannte Infrastrukturinvestments jedoch einerseits eine komplexe Materie darstellen und andererseits bei zahlreichen Investoren bisher noch keine entsprechenden Anlagen erfolgt sind, steht die Thematik der Infrastrukturinvestments im Zentrum des vorliegenden Herausgeberbandes. Um das Ziel eines möglichst ganzheitlichen Know-how-Transfers zu gewährleisten, geht das Buch dabei detailliert auf die unterschiedlichen Perspektiven sowie Wertschöpfungsstufen bei Infrastrukturinvestments ein.

Ausgehend von der Festlegung des definitorischen Rahmens von Infrastrukturinvestments sowie der Situation und der Strukturen auf den verschiedenen Märkten werden die regulatorischen Rahmenbedingungen sowohl auf Asset- als auch auf Investorenebene dargestellt. Darüber hinaus erhält der Leser einen Einblick in die Rendite-Risiko-Profile der unterschiedlichen Arten von Infrastrukturinvestments sowie deren spezifischer Charakteristiken. Ebenso werden die verschiedenen Investitionsmöglichkeiten, mittels Direktanlagen und fondsbasierten Investments, vorgestellt sowie die notwendigen Due Diligence-Prozesse skizziert. Zudem werden auf Basis von Case Studies Praxisbeispiele für Investments beschrieben.

Durch die Mitwirkung namhafter Experten aus Wissenschaft und Praxis erhält der Leser die Gelegenheit, sich der vielschichtigen Thematik der Infrastrukturinvestments ganzheitlich, jedoch aus unterschiedlichen Perspektiven zu nähern. Dabei bieten die einzelnen

Kapitel die Chance, sich die jeweiligen Themen, im Rahmen eines spezifischen Zugangs, umfassend zu erschließen. Das Buch soll Entscheider und Kapitalanlageverantwortliche bei institutionellen Investoren sowie Wissenschaftler und Studierende dabei unterstützen, sich dem interessanten und vielseitigen Thema der Infrastrukturinvestments zu nähern sowie das eigene Know-how weiterzuentwickeln.

Unser besonderer Dank gilt allen Autoren der Beiträge in diesem Buch, die durch ihr Engagement bei der Erstellung der Artikel den Herausgeberband erst möglich gemacht haben.

München, September 2014

Prof. Dr. Jens Kleine
Thomas Christian Schulz
Matthias Krautbauer

Infrastrukturinvestments

Kleine, J.; Schulz, Th.C.; Krautbauer, M. (Hrsg.)

2015, XII, 264 S. 86 Abb. in Farbe., Softcover

ISBN: 978-3-658-03605-8